



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТАТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

13.01.2025

№ 3

с. Октябрьский Городок

**Об условиях приватизации объектов
муниципального нежилого фонда**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании Устава Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области, решения Совета депутатов Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области от 12.12.2024 № 20/65-3 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области на 2025 год» администрация муниципального образования постановляет:

1. Принять следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению:

1.1. Определить способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

1.2. Установить цену первоначального предложения в размере начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже на аукционе, который был признан несостоявшимся.

1.3 Установить величину задатка для участия в продаже посредством публичного предложения в размере 10% начальной цены.

1.4 Установить величину снижения первоначального предложения («шаг понижения») в размере 10% начальной цены.

1.5 Установить величину минимальной цены предложения, по которой могут быть проданы объекты («цена отсечения») в размере 50% начальной цены.

1.6 Установить величину повышения цены предложения в случае проведения аукциона при процедуре продажи объектов посредством публичного предложения («шаг аукциона») в размере 5% начальной цены.

1.3. Установить срок оплаты в договоре купли-продажи- 30 дней со дня его подписания.

3. Контроль за исполнение настоящего постановления оставляю за собой.

Вр.ИП главы Октябрьского
муниципального образования

Эсаулов О.Г.

Приложение
к постановлению
администрации Татищевского
муниципального района
Саратовской области
от 13.01.2025 № 3

Муниципальное имущество,
подлежащее продаже на аукционе в электронной форме

Наименование объектов и адрес	Начальная цена продажи (без НДС), тыс.руб.	Величина снижения первоначального предложения («шаг понижения») (тыс.руб.) 10%	Минимальная цена, по которой может быть продано имущество («цена отсечения») (тыс.руб.) 50%	Величина повышения цены («шаг аукциона») (тыс.руб.) 5%	Размер задатка(тыс.руб.) 10%	Информация о предыдущих торгах
<p>1. Здание (нежилое, бригадный дом) общей площадью 222,1 кв.м., кадастровый номер: 64:34:231601:81, расположенное по адресу: Саратовская обл., Татищевский р-н, Тимирязевский п., южная промышленная зона, строение № 2.</p> <p>2. Земельный участок (земли населенных пунктов, для сельскохозяйственного производства) общей площадью 3 565 кв.м., кадастровый номер: 64:34:231601:417, расположенный по адресу: Саратовская обл., Татищевский р-н, п. Тимирязевский.</p>	400,2	40,02	200,1	20,01	40,02	Аукцион от 21.10.2024 не состоялся ввиду отсутствия поданных заявок