



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТАТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

24.05.2019

№ 32

с.Октябрьский Городок

**О создании комиссии по переводу жилого помещения
в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение
на территории Октябрьского муниципального образования
Татищевского муниципального района Саратовской области**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области п о с т а н о в л я ю:

1. Создать комиссию по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области и утвердить ее состав, согласно приложению № 1.

2. Утвердить положение о комиссии по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области, согласно приложению № 2.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области Сакунц М.А.

Глава муниципального образования

А.А.Родионов

Приложение № 1
к постановлению администрации
Октябрьского муниципального
образования Татищевского
муниципального района
Саратовской области
от 24.06.2019 № 32

СОСТАВ

комиссии по переводу жилого помещения в нежилое
помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории
Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального
района Саратовской области

Сакунц Михаил Артурович - заместитель главы администрации Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области, председатель комиссии

Конакова Наталия Николаевна - руководитель сектора организационной, правовой и документационной работы администрации Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области, секретарь комиссии

Члены Комиссии:

Егоров Андрей Сергеевич - начальник отдела надзорной деятельности по Татищевскому району УНД ГУ МЧС России по Саратовской области, (по согласованию)

Мясникова Ирина Владимировна - временно исполняющий обязанности начальника Центрального территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Саратовской области (по согласованию)

Воробьев Виктор Александрович - кадастровый инженер, начальник Татищевского отдела ООО «Саратовское БТИ»

Котлярова Ирина Юрьевна - начальник отдела архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации Татищевского муниципального района Саратовской области

Селиванова Татьяна Анатольевна - Руководитель сектора жилищной политики отдела жилищно-коммунального хозяйства и ресурсоснабжения управления индустриальной строительной и коммунальной политики администрации Татищевского муниципального района Саратовской области

Фильчегова Надежда Николаевна - руководитель сектора экономического развития, имущественных и земельных отношений администрации Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области

Агальцова Ольга Михайловна - ведущий специалист сектора экономического развития, имущественных и земельных отношений администрации Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области

Приложение № 2
к постановлению
администрации Октябрьского муниципаль-
ного образования Татищевского
муниципального района
Саратовской области
от 24.06.2019 № 32

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по переводу жилого помещения в нежилое
помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории
Октябрьского муниципального образования Татищевского
муниципального района Саратовской области

1. Общие положения

1. Комиссия по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области (далее по тексту - Комиссия) является органом, осуществляющим принятие решения по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области.

Комиссия образуется в целях решения вопросов, отнесенных к компетенции органов местного самоуправления в области жилищных отношений на территории Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, правовыми актами органов государственной власти Саратовской области, Положением о комиссии по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области (далее по тексту - Положение).

3. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области. При необходимости к работе Комиссии могут привлекаться по согласованию представители привлеченных организаций.

2. Основные задачи Комиссии

Основными задачами Комиссии являются:

рассмотрение пакета документов по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на предмет соответствия требованиям действующего законодательства;

принятие решения о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение;

подписание уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение.

3. Права Комиссии

Комиссия для решения возложенных на нее задач, имеет право:

запрашивать и получать в установленном порядке необходимые материалы от органов государственной власти Саратовской области, других субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также от предприятий, учреждений, организаций и должностных лиц;

давать заключения и консультации по вопросам перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение;

создавать рабочие группы для решения основных задач, возложенных на Комиссию;

использовать в установленном порядке государственные, в том числе муниципальные, системы связи и коммуникации, ресурсы государственных систем.

4. Организация работы Комиссии

4.1. Председатель Комиссии, его заместитель, ответственный секретарь, члены Комиссии участвуют в ее работе на общественных началах:

4.2. Председатель Комиссии:

руководит работой Комиссии и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на нее задач;

определяет место и время проведения заседания Комиссии, а также утверждает повестку дня;

председательствует на заседаниях Комиссии;

подписывает документы Комиссии;

представляет Комиссию во взаимоотношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления.

4.3. Заместитель председателя Комиссии:

контролирует выполнение решений Комиссии;

ведет заседания и подписывает документы Комиссии в период временного отсутствия председателя Комиссии;

выполняет иные поручения председателя Комиссии.

4.4. Секретарь Комиссии:

обеспечивает подготовку планов работы Комиссии, формирует повестку дня заседаний Комиссии, организует подготовку материалов к заседаниям;

информирует членов Комиссии о месте и времени проведения очередного заседания, обеспечивает их необходимыми справочно-информационными материалами;

направляет решение о переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение в орган, осуществляющий государственный учет объектов недвижимости.

4.5. Заседания комиссии проводятся по решению председателя Комиссии по мере необходимости.

Заседание Комиссии считается правомочным при участии всех членов Комиссии, указанных в акте о завершении переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, в том числе привлеченных по согласованию к работе Комиссии представителей организаций.

4.6. Решение о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение подписывается всеми членами Комиссии и утверждается главой администрации Октябрьского муниципального Татищевского муниципального района Саратовской области.

4.7. Решение о переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение направляется в орган, осуществляющий государственный учет объектов недвижимости.

