



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ОКтябрьСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТАТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

12.11.2024

18/60-3

с. Октябрьский Городок

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
Октябрьского муниципального образования  
Татищевского муниципального района Саратовской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области, Совет депутатов р е ш и л:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области, утвержденных решением Совета депутатов Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области от 15.03.2017 № 71/220 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области» (с изменениями от 25.07.2017 № 76/230, от 08.12.2017 № 82/248, от 29.04.2019 № 10/46-2, от 23.01.2020 № 19/81-2, от 15.10.2020 № 26/105-2, от 16.03.2021 №32/134, от 26.04.2021 №34/140, от 02.12.2021 №45/181-2, от 23.06.2022 №53/224-2, от 08.11.2022 №55/231-2, от 11.07.2023 №70/274-2, от 12.12.2023 № 6/27-3) следующие изменения:

1.1. В текстовой части Правил землепользования и застройки Октябрьского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области в статье 64 жилые зоны основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков территориальной зоны Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами изложить в следующей редакции:

- Сенокосение (1.19);
- Для индивидуального жилищного строительства (2.1);
- Для ведения личного подсобного хозяйства( приусадебный земельный участок) (2.2);
- Блокированная жилая застройка (2.3);

- Обслуживание жилой застройки (2.7);
- Коммунальное обслуживание (3.1);
- Бытовое обслуживание (3.3);
- Культурное развитие (3.6);
- Религиозное использование (3.7);
- Магазины (4.4);
- Развлекательные мероприятия (4.8.1);
- Площадки для занятий спортом (5.1.3);
- Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
- Ведение садоводства (13.2)

2. Опубликовать настоящее решение в газете Татищевского муниципального района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области».

Временно исполняющий полномочия главы  
Октябрьского муниципального образования

Е.В. Мазур